

**MorganNymanAB**

[www.villavagnar.com](http://www.villavagnar.com)

# Exklusivt fritidsboende vid havet

*Norje Boke* ★★☆☆

*Camping*

Din egna natursköna idyll  
omgiven av havet



# Norje Boke Camping - omgiven av hav, idyll och sevärdigheter

Norje Boke Camping hittar du på Listerlandet, där Blekinge är som vackrast mitt emellan Sölvesborg och Karlshamn.

Listerlandet är en halvö som ligger i Blekinge som även kallas Sveriges trädgård. Stränder och pittoreska fiskelägen ligger som ett pärlband längs halvöns åtta mil långa kust. Här är det lätt att må bra och gott att leva!

Den vackraste vägen att komma in till Hällevik är nedför den branta backen Haveliden. Utsikten över havet och Kråkenabben långt där nere är hisnande.

Sölvesborgsbron är 760 meter lång och stoltserar nu med att vara Europas längsta gång- och cykelbro. Med sin ovanliga utformning och spektakulära ljussättning har Sölvesborgsbron blivit ett nytt utflyktsmål, flitigt nyttjat av både invånare och turister.

Har du sett filmen om Bröderna Lejonhjärta? Den skulle kunna ha spelats in på Ryssbergets sluttningar. Där ligger de små byarna Ynde, Ebbalycke och Bjäraryd som är alldeles sagolika; allra helst i maj när bokskogen, den största i södra Sverige, färgas ljusgrön av nyspruckna löv och äppelodlingarna blommar.

Mytomspunna Hanö är en ö som lockar till upptäcktsfärder och beroende på vilket väderstreck du väljer att gå efter i andstigningen får du helt olika naturupplevelser. På ön finns också den engelska kyrkogården, ett minne från Napoleonkrigets dagar (1810-1812) då Hanö var engelsk flottbas.

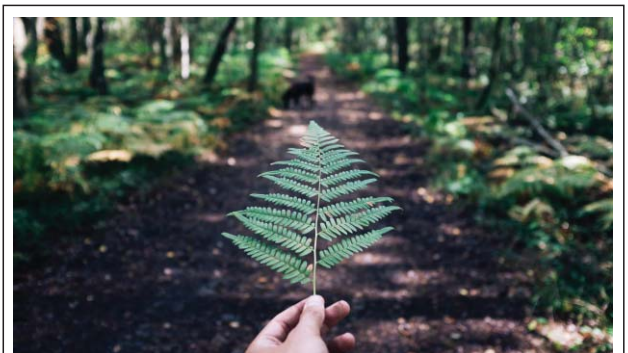
De vackra omgivningarna kring Norje Boke Camping har så mycket att erbjuda! **Läs mer på [www.visitblekinge.se](http://www.visitblekinge.se)**



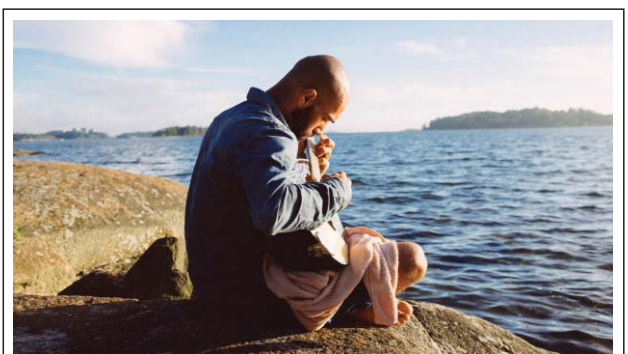
Trendy Listerlandet Foto: VisitBlekinge



Floating Natures Spa Foto: VisitBlekinge



Outdoor trails Foto: VisitBlekinge



Varma klippor Foto: VisitBlekinge

# Norje Boke ★★☆☆

## Camping

Norje Boke Camping är en fyrstjärnig mysig idyllisk familjecamping i naturskönt område som omges av havet. Här finner ni en modern semesteranläggning av bästa kvalitet, god service och spännande upplevelser som blir till härliga minnen för hela familjen.

Campingen har en lång, vacker sandstrand med långgrunt vatten. Vattenpark finns dessutom ute till havs med vattenrutschkana, vattenhinderbana, vattenstudsmatta och mycket mer.

Under hela sommaren erbjuder vi spännande aktiviteter för hela familjen, helt utan kostnad.

Restaurangen och pizzerian har fullständiga rättigheter och erbjuder en god fullspäckad meny med färska råvaror. Njut av en utsökt måltid med sagolik utsikt över havet!

Under högsäsong arrangeras danskvällar samt olika form av underhållning som musikquiz, karaoke, barndisco m.m. Vi har barnklubb tre dagar i veckan, vattenpark ute till havs, samt en helt ny lekplats med karusellgunga, linbana m.m.

Campings hundbad gör det även bekvämt för de fyrbenta vänner, de är mer än välkomna! Låt din hund smaka av "Hundens egna glass" i restaurangen, eller svalka sig i hundduschen under sommarens varma strålar.

Sommarbutikerna erbjuder ett litet, men brett sortiment med färska dagligvaror & nybakade frallor och fikabröd varje dag under högsäsong.

Här hittar ni lugnet och fullständig avkoppling i en idyllisk miljö med vacker natur, långa sandstränder och nära till allt!

Läs mer om campingen på [www.norjebokecamping.com](http://www.norjebokecamping.com)





Välkommen till  
**Norje Boke**  
 Camping ★★★★★

**327 BOKA NU!!**  
**328**  
**329**  
**330**

■ Elplatser / With electricity / mit Strom. ■ Ställplatser / RV-park / Stellplatz  
 ● Vattenpost / Water / Hydrant. ■ Brandpost / Fire Extinguishers / Feuerlöscher.



**FYRA NYA PLATSER 2020!!**

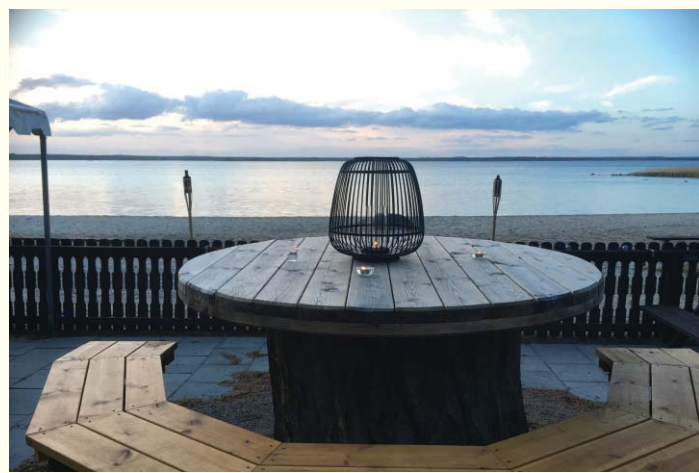




**Exklusivt fritidsboende på Norje Boke Camping**  
Nu etableras 4 st platser med nyckelfärdiga semesterhus  
på fyrstjärniga Norje Boke Camping vid havet mellan  
Sölvesborg och Karlshamn, med nära till allt.

*Semesterhusen ligger skyddade och privat med träden  
som vacker inramning.*

*Missa inte chansen att få ett förstklassigt fritidsboende  
där du har allt du behöver för fullständig avkoppling när  
du är ledig!*



# Ditt exklusiva fritidsboende på Norje Boke Camping

**Totalt 4 st platser på fyrstjärniga semesteranläggningen Norje Boke Camping**

**Helt nyckelfärdigt där allt ingår;**

- Villavagnen på 9 x 3,7 meter med vardagsrum, kök, badrum & två sovrum
- Trädäck byggt i vinkel
- Vatten och avlopp för året-runt
- 16A strömförsörjning (3-fas)
- Öppet och tillgång för sommar- och vintersäsong

**Pris 649.000 kr**

Årsavgift sommarsäsong 23.000 kr/år

Årsavgift inkl vintersäsong 25.000 kr/år

Elförbrukning tillkommer.

**Boka nu, och välj din favoritplats på området!!**





# WESTCOAST 32 har allt du behöver



Favoriten - med året-runt isolering och luftvärmepump som standard!



Westcoast - favoriten med året-runt isolering och luftvärmepump!

Här finns ett öppet och rymligt vardagsrum med gott om sittplatser och en riktig matplats med bord och fyra stolar. Köket är sinnrikt utformat med mycket skåpförvaring och dessutom generösa arbetsytor. Fullhöjd integrerad kyl/frys och en läcker spis/ugn med håll gör köket både praktiskt och smakfullt. Sovrummen känns luftiga, och de har gott om förvaring. Badrummet har en rymlig dusch samt handfat och toalett.

Westcoast motsvarar dina förväntningar på både pris och komfort!





# WESTCOAST 32 har allt du behöver



## Specifikationer och planlösning

### KONSTRUKTION

- Galvaniserat robust chassi
- Enaxlad
- 50 mm draganordning
- Aluminium fasad
- Tvåglasfönster av PVCu
- Isolerad för året-runt bruk
- Sadeltak i plåt med tegelstruktur

### INTERIÖR

- Kök - spis, ugn, fläkt, kyl och frys
- Badrum - Dusch, toalettstol, handfat, badrumsfläkt
- Sovrum - Fyra fasta bäddar, garderob och överskåp (bäddsoffa i vardagsrum)

### UPPVÄRMNING

Elkamin i vardagsrummet  
Luftvärmepump som standard

### MÅTT

Bredd: 368 cm (exkl tak)  
Längd: 880 cm (exkl drag)  
Yta: ca 32 kvm

3,7 x 8,8 meter // 2 sovrum





**MorganNymanAB**

www.villavagnar.com

*Friheten med  
ett eget  
fritidshus*

ett samarbete mellan

**MorganNymanAB**

&

*Norje Boke ★★★★★  
Camping*

telefon: 0500-44 56 00

e-post: info@villavagnar.com

hemsida: www.villavagnar.com